

Rørlandsvænge

v/ Finn Brink Hymøller
Niels Winthers Vej 23
9800 Hjørring
Tlf. 31 47 10 53
Hjemmeside: www.rorlandsvaenge.dk
E-Mail-adresse: info@rorlandsvaenge.dk



GRUNDEJERFORENINGEN
RØRLANDSVÆNGE

Hjørring marts 2024

Bestyrelsen har den 12. marts 2024 konstitueret sig således:

Finn Brink Hymøller, Niels Winthers Vej 23, e-mail: fbh@rorlandsvaenge.dk, mobil: 31 47 10 53.
Ansvarsområde: Formand, ejerskifte, forsikring, IT og hjemmesideansvarlig.

Vagn Juul Rasmussen, Færøvej 81, e-mail: vjr@rorlandsvaenge.dk, mobil: 25 14 01 61.
Ansvarsområde: Næstformand, friareal, legeplads.

Oliver Holst Christensen, Færøvej 62, e-mail: ohc@rorlandsvaenge.dk, mobil: 24 29 51 08.
Ansvarsområde: Sekretær, garageudlejning.

Christian Slavensky Bode, Niels Winthers Vej 7, e-mail: cbs@rorlandsvaenge.dk, mobil: 25 66 90 68
Ansvarsområde: Færøvej 73 og garageanlæg.

Martin Poulsen, Hans Tausens Vej 4, e-mail: mp@rorlandsvaenge.dk, mobil: 20 32 19 12
Ansvarsområde: Friareal og legeplads.

Praktiske oplysninger, hvoraf nogle fremgår af vedtægterne:

Referat fra generalforsamling, regnskab 2023 samt budget 2024 er tilgængelig på foreningens hjemmeside.

Tinglyst medlemskab af grundejerforeningen, kontingent pr. 01.04.23 1000,- kr. kvartalsvis, der indbetales til Jyske Bank, Østergade, 9800 Hjørring, konto nr. 7367-252129-8. I tilfælde af restance er der hverken tale- eller stemmeret på generalforsamlingen. Kontingent forfalder kvartalsvis med sidste betalingsfrist den 10. i måneden (april, juli, oktober og januar). Tilslutning til PBS anbefales. Kontingentet dækker bl.a. præmien til den fordelagtige kollektive bygningskaskoforsikring, inkl. skjulte rør, snerydning af fortove, garage området samt fælles boligveje og vedligeholdelse af friarealerne.

Husk ved salg af rækkehus at framelde eventuel betalingservice, da det ellers ikke er muligt for ny ejer at tilmelde sig, samt at oplyse ejerskifte på foreningens hjemmeside.

Ved forsikringskade skal den skadesramte selv anmelde til forsikringsmægler Peter Krogh:
Telefon: 20 75 55 00 eller e-mail: pk@defrie.dk. (Police nr. 155 087 579).
Der skal være skrevet skadesrapport inden reparationen påbegyndes.

Der forefindes stiger, rullestillads (depositum kr. 500) og borehammer (depositum kr. 100 til dækning af evt. ødelagte bor) til udlån ved henvendelse til et af bestyrelsens medlemmer.

Container til haveaffald er opstillet ved garagerne (Færøvej 98) fra 1. april til 1. november. Husk at containerne kun er til haveaffald. **Man må ikke** have plastiksække i containerne. **Endvidere må der ikke** komme jord og græstørv i haveaffalds containeren.

Det tilkommer ikke foreningens medlemmer at rekvirere håndværker/materialer på foreningens vegne og regning.

Endvidere gør vi opmærksom på, at ingen har lov til selv at udføre reparationer på kloakinstallationerne, dette skal udføres af en autoriseret kloakmester.

Der er som udgangspunkt 1 parkeringsplads pr. husstand på boligvejene. Hvis der er flere biler i husstanden eller gæster, så henvises til alternative parkeringsmuligheder på Niels Winthers Vej, Hans Tausens Vej eller Færøvej. Parkering på boligvejene må ikke ske ud for garager og parkeringspladser på de enkelte husstandes matrikler, så tilkørslen blokeres. Parkering på boligvejene sker, så de enkle boligejere kan komme fra og til egen bolig uden gener.

På bestyrelsens vegne
Finn Brink Hymøller