

50-års jubilæum i Grundejerforeningen Rørlandsvænge

Da 50-års jubilæum var en milepæl i Grundejerforeningen Rørlandsvænge, så ville bestyrelsen markere dagen med samarbejdspartnere, medlemmer og beboere i Grundejerforeningen. Arrangementet fandt sted på dagen ved garageanlægget på Færøvej fredag den 13. oktober 2023, kl. 15-17 til følgende program:

- Velkomsttale ved Finn Brink Hymøller for Grundejerforeningen.
- Tale fra byrådsmedlem Thomas Klimek Hjørring kommune.
- Historisk tilbageblik ved tre tidligere formænd: Jesper Mølholt, Karl-Johan Stæhr og Karsten Thoft.
- Afsløring af 50-års jubilæumskilt samt indvielsen af Andersens plads til ære for Karsten Andersen.
- Bestyrelsen er vært med øl, vand og hotdogs til de fremmødte.

For at gøre opmærksom på jubilæet blev der indgivet en artikel til lokalavisen Hjørring LigeHer.nu

Stor grundejerforening fejrer 50-års jubilæum

Grundejerforeningen Rørlandsvænge fejrer 50-års jubilæum den 13. oktober fra klokken 15 til 17. Da det er en milepæl i foreningen, så vil bestyrelsen markere dagen med samarbejdspartnere, medlemmer og beboere i grundejerforeningen med et arrangement ved garageanlægget ved Færøvej. Grundejerforeningen omfatter 113 rækkehuse beliggende på vejene Færøvej, Niels Winthers Vej og Hans Tausens Vej i den nordøstlige del af Hjørring. Grundejerforeningen råder over to legepladser samt et garageanlæg med 67 garager til udlejning. Rækkehusene blev i starten udlejet af den tidligere bygherre. Senere blev rækkehusene udstykket til ejerboliger. Den 13. oktober 1973 blev grundejerforeningen grundlagt med en bestyrelse til at varetage foreningens



vedtægter. Bestyrelsen har siden da haft ansvaret for den daglige drift af foreningen, herunder håndtering af henvendelser fra medlemmer og leverandører. Bestyrelsen samler medlemmerne to gange om året til henholdsvis generalforsamling i februar og arbejdsdage i august. Foreningen har ansat to medarbejdere, som er en pensionist til at vedligeholde fællesarealerne samt en forretningsfører til at styre foreningens økonomi. Forretningsføreren har været ansat siden marts 1979. Rækkehusene fungerer i dag som både ejemål og udlejning. Her har medlemmerne mulighed for tilkobling til fibernet. Herudover tilbyder foreningen Nabohjælp samt hjertestarter, som er centralt placeret i området.

Resume af dagen

Da vejret på jubilæumsdagen bød på regn, så havde bestyrelsen valgt at leje et telt med runde borde. 35 deltagere trodsede regnen og kom forbi grundejerforeningen for at fejre dagen. Finn Brink Hymøller bød velkommen på vegne af bestyrelsen og beklagede selvfølgelig, at bestyrelsen ikke havde sørget for solskin på dagen. Thomas Klimek fra Hjørring-byråd fik herefter ordet med sin tale "*Det talte ord gælder*". Herefter fik de tre tidligere formænd Jesper Mølholt, Karl-Johan Stæhr og Karsten Thoft Jensen ordet omkring det historiske i grundejerforeningen. Karl-Johan lagde ud med oprettelsen og driften af foreningen med nogle af de problematikker, som de tidligere bestyrelser har taget stilling til. Jesper Mølholt tog over med sin tale, som omhandlede nogle af de personligheder, der har været drivkræfter i grundejerforeningen. Karsten Andersen blev fremhævet med sit virke som forretningsfører igennem 44 år i Rørlandsvænge. Karsten Thoft tog i sin tale deltagerne omkring det historiske ved garageanlægget, hvordan de tidligere bestyrelser har varetaget driften og vedligeholdet af garageanlægget. Finn holdt efter en kort introduktion til tilblivelse af jubilæumsskiltet, som efterfølgende blev afsløret for deltagerne. Karsten Andersen blev hyldet med sin egen plads i foreningen, hvor legepladsen ved Færøvej blev navngivet "*Andersens plads*". Finn holdt tale for Karsten og bød efterfølgende deltagerne på øl/vand og hotdogs. Deltagerne gav udtryk for, at det havde været et godt og passende arrangement for markering af 50-års jubilæum.



Jubilæumstalen fra byrådsmedlem Thomas Klimek

Tale ved grundejerforeningen Rørlandsvænges 50 år jubilæum, fredag d. 13. oktober 2023

”Det talte ord gælder”

Grundejerforening

Grund – ejer – forening

I grunden et meget usexet, sammensat ord. Eller tre navneord, som det jo er.

Grund/ejer/forening. Ordene, deres samhörighed og helhed vender vi tilbage til.

Så ja, sprogligt nok en kende usexet, men indiskutabelt med stor betydning for rigtig mange mennesker i flere generationer.

Jeg husker selv min 80´er-barndom i et fynsk forstads kvarter, hvor parcellerne gennem 1970´erne var skudt i vejret som datidens renter omkring en stamvej med sidegrene veje, hvor det vrirlede med børn, liguster, skrabede knæ og rundbold indtil gadelygterne blev tændt.

En vinteraften hvert eneste år spiste vi lidt tidligere end klokken seks, for Far skulle til ”møde i Grundejerforeningen.”

Jeg dvælede ikke nærmere ved det, for det skulle de andre fædre også. Og ja, det var stort set kun fædrene, der gik til det, som jo viste sig at være generalforsamlingen i Grundejerforeningen Tingskiftet.

Siden hen voksede jeg til. Jeg forstod, at min Far var en del af det samme, som jeg selv var i fodboldklubben, nemlig ForeningsDanmark.

Han gik til demokrati. For det er hvad grundejerforeningen er. Et lille, stykke folkestyre i det store demokrati. Retten til fri foreningsdannelse er som bekendt sikret ved grundlovens § 78, som går på, at "borgerne har ret til uden forudgående tilladelse at danne foreninger i ethvert lovligt øjemed".

I de vinteraftener i 80´erne gik fædre, og måske mødre, også ad Færøvej, Niels Winthers Vej eller Hans Tausens Vej for at finde frem til årets generalforsamling i det nære demokrati.

Dengang en relativ ung forening, der dog allerede havde været fremme i skoene.

For det var og er jo en grundejerforening med flere skoler og institutioner tæt på. Dermed også mange børn.

Jeg tænker, at det naturligt har været en prioritet at sikre et godt og trygt miljø i kvarteret i en tid, hvor leg og samvær var knapt så digitaliseret og indendørs som i dag, og at meget som i min fynske barndom foregik på gaderne.

De tidligere formænd, der er til stede her ved dagens jubilæum, kan givet oplyse os andre om, hvordan det gik til, at Rørlandsvænge faktisk blev den første stillevej i Hjørring, vistnok i det Herrens år 1979.

Halvtreds år er halvtreds vintre, hvor der er talt mange gange om, hvorvidt det snevejr aldrig får en ende? Og hvorfor ham derovre i nummer fire aldrig rydder sin del? Eller den stille glæde ved at se en nabo rydde for ældre naboer med færre kræfter. Det er kuldslåede morgener, hvor røde baglygter flimrer i udstødningsgassen, mens frosten tør på frontruden.

Halvtreds år er halvtreds forår, hvor aprilsolen forsigtigt og blødt lægger sig på gavlen, mens solsorten optimistisk og på solsortsk fortæller alle i kvarteret, at de godt kan pakke sneskovlen væk, for nu er våren her. Vistnok ...

Halvtreds år er halvtreds somre med duften af grillkul og måske en pils over hækken, hvis man ellers kunne enes om højden på samme? Det er lyden af unger og en hoppende bold på asfalten. Det er duften af snobrød, når vildmarkslivet leves i middelklassen.

Halvtreds år er halvtreds efterår hvor udelivet langsomt bliver stille i løvsmattede gader, hvor Vendsyssels blæst trænger mennesket væk fra gaden, mens hyggen vinder frem fra vinduer og stuer, hvor et flimrende, blåligt lys i rektangulære tommer lyser op.

Grundejerforeningen Rørdalsvænge er halvtreds historiske år med nærdemokrati, ansvar, diskussioner, bryllupper, begravelser, konfirmationer, fødselsdage, kompromiser, skilsmisser, indsamlinger, fællesskab og levet liv dør om dør i gader opkaldt efter intet mindre end nogle af de smukkeste øer i Rigsfællesskabet og en skrivende personlighed derfra og dertil en af den lutherske tros foregangsmænd i Danmark.

Og lad os så i denne tale vende blikket tilbage og dvæle lidt ved indledningens fokus på de tre substantiver, altså navneordene.

Grund – ejer – forening

For grunden er jo herfra min verden går. Din verden. Hans verden. Hendes verden. Deres verden. En masse små verdener og personlige universer, som alle er unikke for ... ejer.

Grundens ejer.

Grunden og ejeren der har forenet interesser og fælles formål i en ... forening.

I fællesskab. Og i, ja, undskyld det verbale misbrug af ordet, men grunden og grundene er det første, der forener jer i Rørdalsvænge, men det er jo bare jord, græs, sten og tegl, som ejes af jer.

Den virkelige øvelse og prøvelse er foreningen.

Hvor man bliver en del af et fællesskab med større eller mindre intensitet eller interesse, men muligheden er der, hvis den demokratiske dannelse og ikke mindst tolerance for de mange forskelligheder, er oprigtigt til stede?

De næste halvtreds år i Grundejerforeningen vil på nogle stræk ligne de første halvtreds, men meget vil også forandre sig i foreningen, hvor måder at bo på, at leve sit liv og stifte familie vil ændre sig.

Omkring Rørdalsvænge vil verden fortsat buldre afsted og påvirke jeres liv, jeres tanker og værdier. De sidste, værdierne, kommer der jo også ind i mellem nogen ude fra den anden verden og vurderer ...

Det er helt op til jer, om Rørdalsvænge skal fejre sit 100-års jubilæum i oktober 2073. I kan nok ikke være til stede alle sammen, men i kan vedligeholde grundene til, at de derude i fremtiden fortsat skal forene sig i denne lille verden og folkestyre.

Det vil fortsat kræve en masse af jer, men noget inden Grundejerforeningen Rørdalsvænge så dagens lys i 1973, skrev Hal Koch disse ord om demokrati og jer, der tør forpligte sig og forene sig:

"Dets væsen beror på dette, at man mødes og tales ved, at man gennem samtalen når til en bedre og rimeligere forståelse og derudfra formår at træffe en afgørelse, som ikke alene tjener en enkelt person eller klasse, men som tager billigt hensyn til helheden."
