



Hjørring, den 01.06.23

## Hækklipping

Bestyrelsen er i denne anledning blevet pålagt af Generalforsamlingen i februar 2017 om at komme med en række henstillinger til alle beboere i kvarteret, hvilket stadig er gældende:

- Alle grundejere skal huske, at hække skal klippes helt ind til fortovs kant eller skel mod både fortov, boligvej eller brandsti, så man lever op til hegnsløven.
- Husk, at alle ejendomme i kvarteret har en facade på begge sider af huset, der skal holdes, så parkering er muligt så tæt til hækkene. Hvis der er brede hække og biler, er parkeret for langt ude på vejene, så kan skraldebilen ikke køre på stikvejene. Det resulterer i, at nogle beboere ikke får tømt deres skraldespande.
- Ifølge Hjørring Kommune Vinter- og renholdelsesregulativ §13 har den enkelte grundejer pligt til at fjerne ukrudt ved fortove og rendesten, samt at renholde rendesten og afløbsriste ved matriklen.
- Generalforsamlingen bad endvidere bestyrelsen følge op med direkte henvendelser til beboere, der ikke levede op til disse henstillinger, idet man ønskede, at kvarteret skal fremstå pænt og velholdt.
- Bestyrelsen vil i hækkeklippingsperioden tilse, at haveaffaldscontaineren vil blive tømt oftere i henhold til behovet. Skulle det smutte for os, og containeren er overfyldt, bedes du kontakte en fra bestyrelsen.
- Husk, at der kun må komme haveaffald i containeren. Der må således ikke komme plastiksække og andet, der ikke er haveaffald i containerne. Endvidere må der ikke kommes jord eller græstørv i haveaffaldscontaineren. Bliver dette ikke overholdt, kan bestyrelsen se sig nødsaget til at inddrage containeren.

## Vigtige datoer i grundejerforeningen i 2023

Bestyrelsen har planlagt arbejdsdagene i 2023 til følgende datoer

- Søndag den 27. august – (hold 1: kl.10-12.30) og (hold 2: kl.12.30-15.00).
- Søndag den 03. september – (hold 1: kl.10-12.30) og (hold 2: kl.12.30-15.00).

Da Grundejerforeningen har 50-års jubilæum, hvilket falder på datoen:

- Fredag den 13. oktober kl. 15-17

Sæt et X i kalenderen, så kommer der invitation og tilmelding til ovenstående senere.



## Opdatering af procedure ved anmeldelse af skade til forsikringen

- Forsikringen er tegnet hos Alm. Brand, police nr.155 087 579. Forsikringspolisen kan findes på hjemmesiden under siden Dokumentation. Generel selvrisiko kr. 8.113, skade på stikledning dog kr. 4.056. Der er ingen aldersnedskrivning på stikledninger.
- Ved forsikrings-skade skal den skades ramte selv anmelde til forsikringsmægler Peter Krogh på telefon: 20 75 55 00 eller e-mail: [pk@defrie.dk](mailto:pk@defrie.dk).
- Her oplyses (police nr.155 087 579), så der kan udformes en skadesrapport inden reparationen kan påbegyndes.
- Når skaden er vurderet, så kontaktes den forsikringsansvarlige i Grundejerforeningens bestyrelse med henblik på at registrere skader i grundejerforeningen.

## Etablering af p-pladser

Det har været et ønske på generalforsamlingen, at bestyrelsen skulle arbejde videre med etablering af ekstra p-pladser på Færøvej ved containeren til haveaffald, da stikvejene i kvarteret ofte er under pres.

Bestyrelsen kommer med et forslag og tilbud på næste års budget til generalforsamlingen i 2024



## Parkering på stikvejene

Der er som udgangspunkt 1 parkeringsplads pr. husstand på boligvejene. Hvis der er flere biler i husstanden eller gæster, så henvises til alternative parkeringsmuligheder på Niels Winthers Vej, Hans Tausens Vej eller Færøvej.

Parkering på boligvejene må ikke ske ud for garager og parkeringspladser på de enkelte husstandes matrikler, så tilkørslen blokeres. Parkering på boligvejene sker, så de enkle boligejere kan komme fra og til egen bolig uden gener.



# Rørlandsvænge

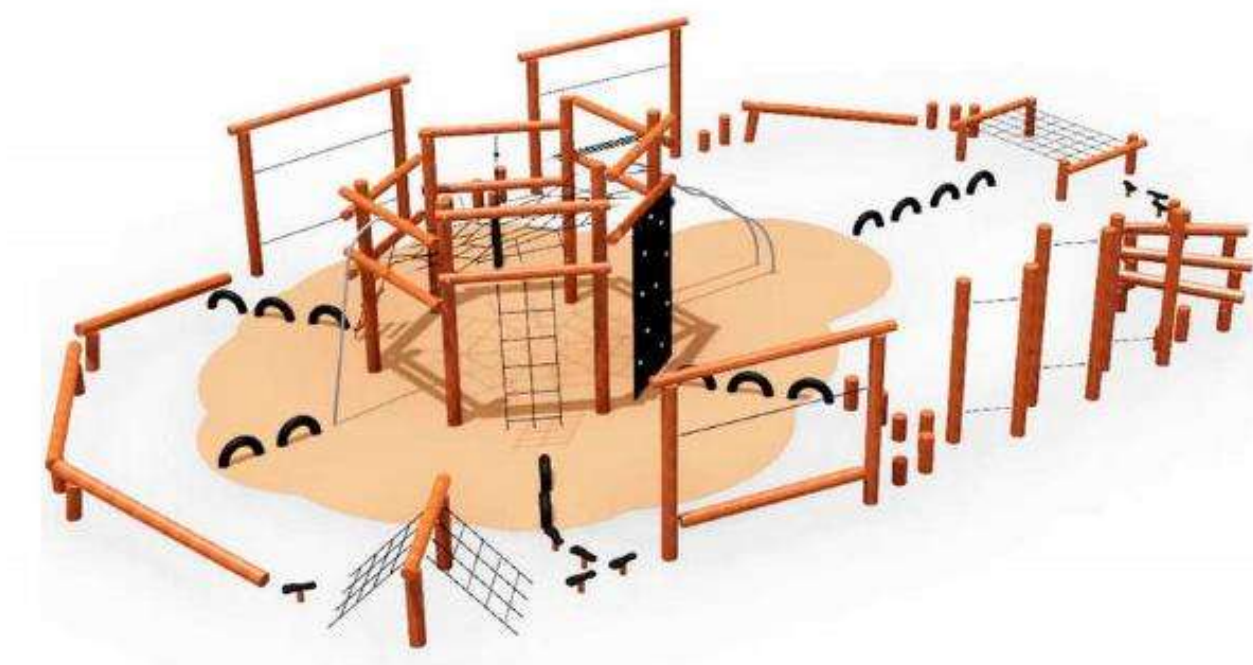
v/ Finn Brink Hymøller  
Færøvej 73  
9800 Hjørring  
Tlf. 31 47 10 53  
Hjemmeside: [www.rorlandsvaenge.dk](http://www.rorlandsvaenge.dk)  
E-mail-adresse: [fbh@rorlandsvaenge.dk](mailto:fbh@rorlandsvaenge.dk)



GRUNDEJERFORENINGEN  
RØRLANDSVÆNGE

## Udvalg til fondssøgning af legeplads

Bestyrelsen har nedsat et legepladsudvalg, som har til formål at søge fondsmidler til etablering af ny legeplads. Afhængig af hvilke midler får til grundejerforeningen, så vil udvalget udarbejde en plan for, hvilket faser en ny legeplads kan etableres i.



## Udskiftning af garageportene

Bestyrelsen arbejder på udskiftning af garageportene på Færøvej. Her ligger der en opgave for lejerne af garagerne at rydde 2.5 meter fri, så der er plads til arbejdet med udskiftningen af garageportene. Der kommer en nærmere plan for udskiftning, som laves i samarbejde med firmaet, der står for udskiftningen af garageportene.

Ellers god sommer til jer alle.

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen for Rørlandsvænge