



Hjørring, den 27.05.24

Hækkeklipping

Bestyrelsen er i denne anledning blevet pålagt af generalforsamlingen i februar 2017 om at komme med en række henstillinger til alle beboere i kvarteret, hvilket stadig er gældende:

- Alle grundejere skal huske, at hække skal klippes helt ind til fortovskant eller skel mod både fortov, boligvej eller brandsti, så man lever op til hegnsløven.
- Husk, at alle ejendomme i kvarteret har en facade på begge sider af huset, der skal holdes, så parkering er mulig så tæt til hækkene.
- Ifølge Hjørring Kommunes Vinter- og renholdelsesregulativ-§ 13 har den enkelte grundejer pligt til at fjerne ukrudt ved fortove og rendesten, samt at renholde rendesten og afløbsriste ved matriklen.
- Generalforsamlingen bad desuden bestyrelsen følge op med direkte henvendelser til beboere, der ikke levede op til disse henstillinger, idet man ønskede, at kvarteret skal fremstå pænt og velholdt.
- Bestyrelsen vil i hækkeklippingsperioden tilse, at haveaffaldscontaineren vil blive tømt oftere i henhold til behovet. Skulle det smutte for os, og containeren er overfyldt, bedes du kontakte en fra bestyrelsen.
- Husk, at der kun må komme haveaffald i containeren. Der må således ikke komme plastiksække og andet, der ikke er haveaffald i containerne. Endvidere må der ikke kommes jord eller græstørv i haveaffaldscontaineren. Bliver dette ikke overholdt, kan bestyrelsen se sig nødsaget til at inddrage containeren.

Etablering af ny P-pladser

Medlemmerne har på årets generalforsamling i 2024 godkendt etablering af nye p-pladser ved affaldscontaineren på Færøvej. Det er Multivikaren, som gennemfører projektet. Projektet er påbegyndt i april og er nu færdig etableret. De nye P-pladser skulle gerne afhjælpe de p-pladsproblemer, som medlemmerne oplever på stikvejene.

Det betyder, at gæster og ekstra biler til de enkelte boliger henvises til de nye p-pladser eller alternativt på Niels Winthers Vej, Hans Tausens Vej eller Færøvej.

Rørlandsvænge

v/ Finn Brink Hymøller
Færøvej 73
9800 Hjørring
Tlf. 31 47 10 53
Hjemmeside: www.rorlandsvaenge.dk
E-mail-adresse: fbh@rorlandsvaenge.dk



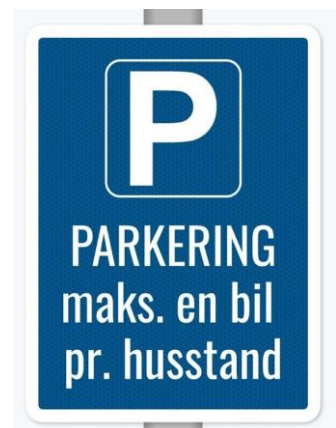
GRUNDEJERFORENINGEN
RØRLANDSVÆNGE



Parkering på boligvejene

Et tilbagevendende diskussionsemne på generalforsamlinger gennem årene har været parkering på boligvejene. Bestyrelsen er gjort opmærksom på, at ikke alle er oplyst omkring reglerne for parkering i området. Bestyrelsen ønsker hermed at præcisere gældende regler for parkering på boligvejene.

- Der er som udgangspunkt 1 parkeringsplads pr. husstand på boligvejene. Hvis der er flere biler i husstanden eller gæster, så henvises til alternative parkeringsmuligheder på Niels Winthers Vej, Hans Tausens Vej eller Færøvej.
- Parkering på boligvejene må ikke ske ud for garager og parkeringspladser på de enkelte husstandes matrikler, så tilkørslen blokeres. Parkering på boligvejene sker, så de enkle boligejere kan komme fra og til egen bolig uden gener.
- Boligvejene fungerer både som parkering og brandveje, hvilket betyder, at der ikke må spærres for udrykningskøretøjer og skraldebiler. Parkering på boligvejene må derfor kun ske i den modsatte side af indgangen til husstandene på boligvejen.
- Parkering skal være tæt op af hæk/stakit, at en brandbil og skraldebilen kan passere uhindret. Hække skal klippes fri af boligveje og fortove. Stakitlåger mod boligvejene skal åbne ind mod egen materiel, så P-pladser ikke generes.



Rørlandsvænge

v/ Finn Brink Hymøller
Færøvej 73
9800 Hjørring
Tlf. 31 47 10 53
Hjemmeside: www.rorlandsvaenge.dk
E-mail-adresse: fbh@rorlandsvaenge.dk



GRUNDEJERFORENINGEN
RØRLANDSVÆNGE

- På boligvejene ud for garageanlægget på Færøvej er parkering totalt forbudt, af- og pålæsning er dog tilladt.
- Parkering af trailer skal foregå ved garagerne - henholdsvis ved havecontainer eller ved gennemkørsel til Tøtmosen.

Dato for arbejdsdagene

Bestyrelsen har planlagt årets arbejdsdage til følgende datoer:

- Søndag den 25.08.2024 (Hold 1: kl.10-12.30) eller (Hold 2: kl.12.30-15.00)
- Søndag den 01.09.2024 (Hold 1: kl.10-12.30) eller (Hold 2: kl.12.30-15.00)

Sæt et X i kalenderen, så kommer der invitation og tilmelding til ovenstående senere.

Fondsmidler til udvikling af legeplads

Bestyrelsen har i samarbejde med Ann Kristine Pedersen ansøgt fonde til udviklingen af grundejerforenings legeplads. Bestyrelsen er i dialog med VikingNor som leverandør af legeredskaber til projektet. Der kommer nærmere projektinformation efter sommerferien.



Rørlandsvænge

v/ Finn Brink Hymøller
Færøvej 73
9800 Hjørring
Tlf. 31 47 10 53
Hjemmeside: www.rorlandsvaenge.dk
E-mail-adresse: fbh@rorlandsvaenge.dk



GRUNDEJERFORENINGEN
RØRLANDSVÆNGE

Eksternt samarbejde

Bestyrelsen har fornyet servicekontrakten med OKNygaard i 2024 med henblik på vedligeholdelse af grundejerforeningens fællesarealer. Det betyder, at OKNygaard varetager driften af græs og hækklipning samt ukrudtsbekæmpelse på fortove uden sprøjtemidler. Bestyrelsen har været i dialog med Park og Vej omkring vedligeholdelse af helle-anlæggene i grundejerforeningen. Bestyrelsen har ønske om beplantning, der er, vedligeholdes frit, hvilket Park og Vej ikke kan imødekomme. Park og vej har politikken "vilde blomster" vil ikke sætte sikkerheden over styr, hvis et uheld sker med tilgroning ved. mislighold. Herudover har der været drøftelse af renovering af den nederste del af Niels Winthers Vej, indtil separatkloakering sker i området.

Ellers vil bestyrelsen benytte lejligheden til at ønske jer alle en god sommer

Med venlig hilsen
Bestyrelsen